

Pediatria, affidato il masterplan Area di 26 metri libera per le Mura

 mattinopadova.gelocal.it/padova/cronaca/2020/02/05/news/pediatria-affidato-il-masterplan-area-di-26-metri-libera-per-le-mura-1.38429801

6 febbraio
2020

«No news, good news», commentava ieri mattina il direttore generale dell'Azienda ospedaliera Luciano Flor. Da buon trentino, era un modo per dire che sta lavorando (silenziosamente) per risolvere il caso della nuova Pediatria. Venerdì scorso, infatti, proprio Flor ha deciso l'affidamento diretto alla società veneziana di consulenze urbanistiche "Terre" della realizzazione del nuovo *masterplan* di rigenerazione dell'area di via Giustiniani. In pratica quel progetto complessivo richiesto dal soprintendente Fabrizio Magani per avere una visione d'insieme dell'intervento e della futura realizzazione del Parco delle Mura. Il nuovo progetto sarà pronto entro fine febbraio e costerà 15 mila euro.

piano di rigenerazione

Dopo mesi di polemiche sull'impatto della facciata di Pediatria, disegnata dallo studio "Striolo, Fochesato & partners", e dopo il cambio di guida in via Aquileia con l'arrivo di Fabrizio Magani al posto di Vincenzo Tiné, l'attenzione si è spostata sul progetto di recupero dell'intera area di via Giustiniani, che per buona parte diventerà Parco delle Mura.

Dopo l'incontro in Soprintendenza dello scorso 24 gennaio servirà un nuovo documento, chiamato "Programma di rigenerazione dell'ambito di via Giustiniani". «Un *masterplan* che evidenzia con maggior dettaglio la contestualizzazione e la composizione del futuro assetto architettonico e l'inserimento paesaggistico delle opere previste», si legge nella delibera del direttore generale Flor.

Si tratta dell'evoluzione di quel "Documento di indirizzi programmatici" inserito nella valutazione ambientale strategica presentata in Regione. E dunque Flor ha deciso di affidarne l'elaborazione alla stessa società del primo, cioè la Terre srl di Roberto Rossetto e Stefano Maria Doardo. Come detto il nuovo documento costerà 15 mila euro, ma non sono un problema visto che il budget stanziato dalla Regione per la costruzione di Pediatria è di 53,7 milioni di euro, e che il presidente Luca Zaia si è detto disponibile a incrementarlo pur di realizzare l'opera.

Il parco delle mura

Altro che i soldi, il vero problema sarà infatti superare le perplessità del soprintendente Magani che si è detto «impressionato» dalla mobilitazione di tante associazioni culturali e ambientaliste cittadine contro il progetto.

Per questo Magani ha chiesto «una lettura sistematica dell'intero intervento, che va al di là del volume di Pediatria». E il *masterplan* avrà il compito di fare chiarezza su tempi, modi, demolizioni, flussi, traffico, parcheggi. E poi avrà anche il cronoprogramma dell'intervento.

fascia di 26 metri

Il progetto prevede infatti la dismissione e la demolizione di tutti i volumi presenti nella fascia di larghezza di 26 metri a partire dal ciglio delle mura (tranne la chiesetta a est del Bastione Cornaro). «Il sistema difensivo a partire dal torrione Buovo sino a via Giustiniani diventerebbe così nuovamente percepibile nella sua interezza, e corrisponderebbe ad uno dei tratti maggiormente significativi visibili dell'intero perimetro delle Mura – si spiega nella relazione alla Vas – In questo tratto è possibile prevedere un sistema di percorrenza che si sviluppi sia al di sopra che al piede delle mura, rendendo pubblicamente fruibile il circuito». Altro obiettivo dell'intervento è «mantenere un rapporto visuale dall'esterno della cinta verso la stessa»: come si vede nei *rendering* il fronte delle Mura sarà interamente percepibile dal lato di via Gattamelata. —